

EMBLEM CAPITAL

REAL ESTATE

B lanka es la Huasteca!

T. 81 1505 0020
info@lankahuasteca.com

LANKA
lankahuasteca.com





COFFEE SHOP

BANACREDIT

DRY CLEAN

GELATO

PACK & SHIP

TERRA

MAYHEM

Un desarrollo de Emblem Capital

Nuestra empresa con sede en Monterrey cuenta con 20 años de experiencia en la planeación y desarrollo de proyectos inmobiliarios de la más alta calidad.

Nuestra intención es desafiar y reinventar el paisaje urbano con inmuebles que se caracterizan por su diseño, funcionalidad y eficiencia.



Balzac
Usos Mixtos - Monterrey, Mx.



Mitt
Departamentos - Monterrey, Mx.



Ámbar
Departamentos - Hermosillo, Mx.



Quadra Towers
Usos Mixtos - Monterrey, Mx.



Albia
Oficinas - Monterrey, Mx.



Kronos Industrial Park
Naves Industriales - Apodaca, Mx.



De la Huasteca nace la inspiración.

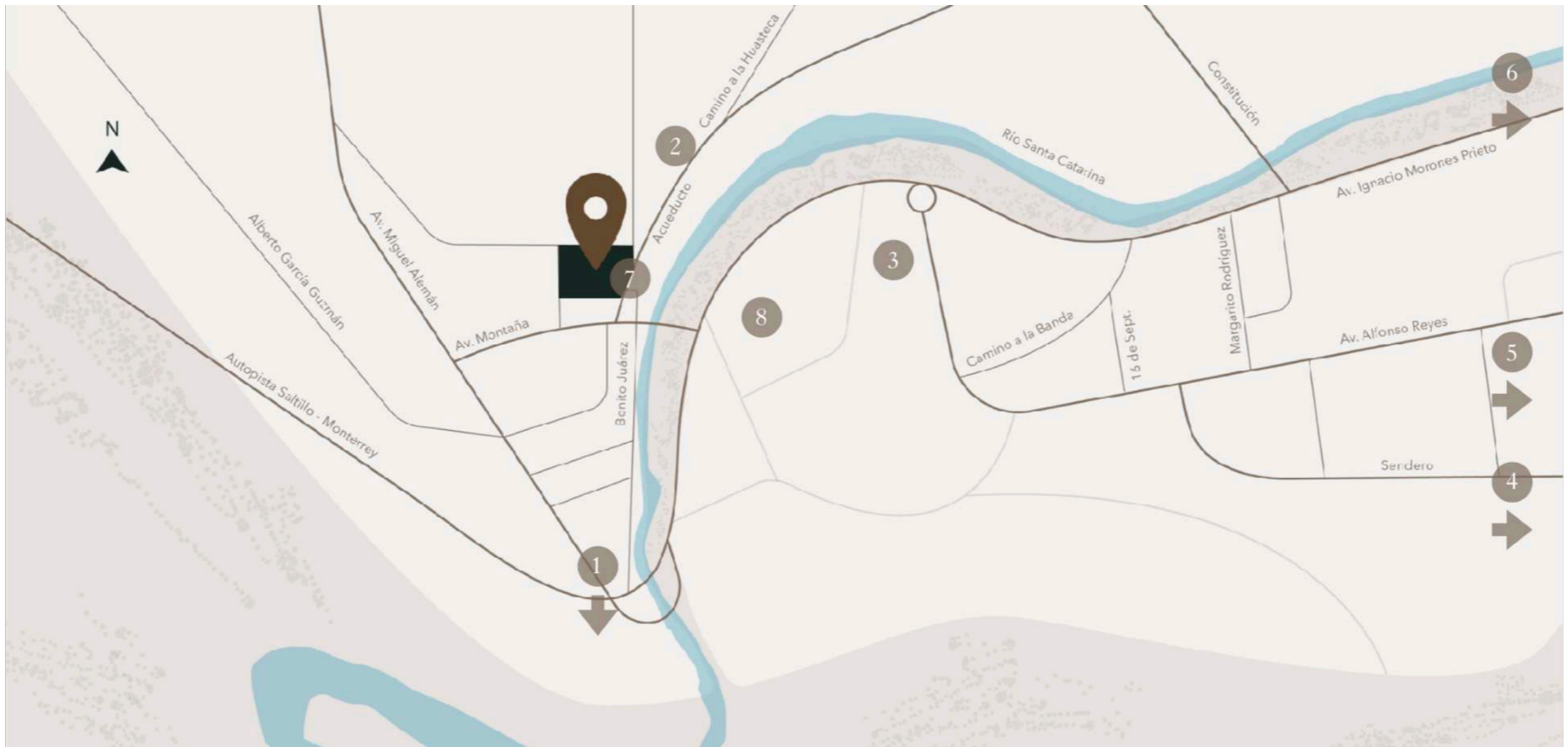
Una propuesta imaginada para
lograr la armonía perfecta entre
la vida y la naturaleza.



Ubicación

Un refugio cercano a la ciudad, rodeado de grandes áreas verdes a la puerta de una de las reservas naturales más emblemáticas del estado - La Huasteca.

1. Parque Mirador de la Huasteca
2. CEDIM
3. Consulado Americano
4. Plaza Nativa
5. UDEM
6. Preparatoria TEC
7. Sierra Madre Institute
8. ASFM

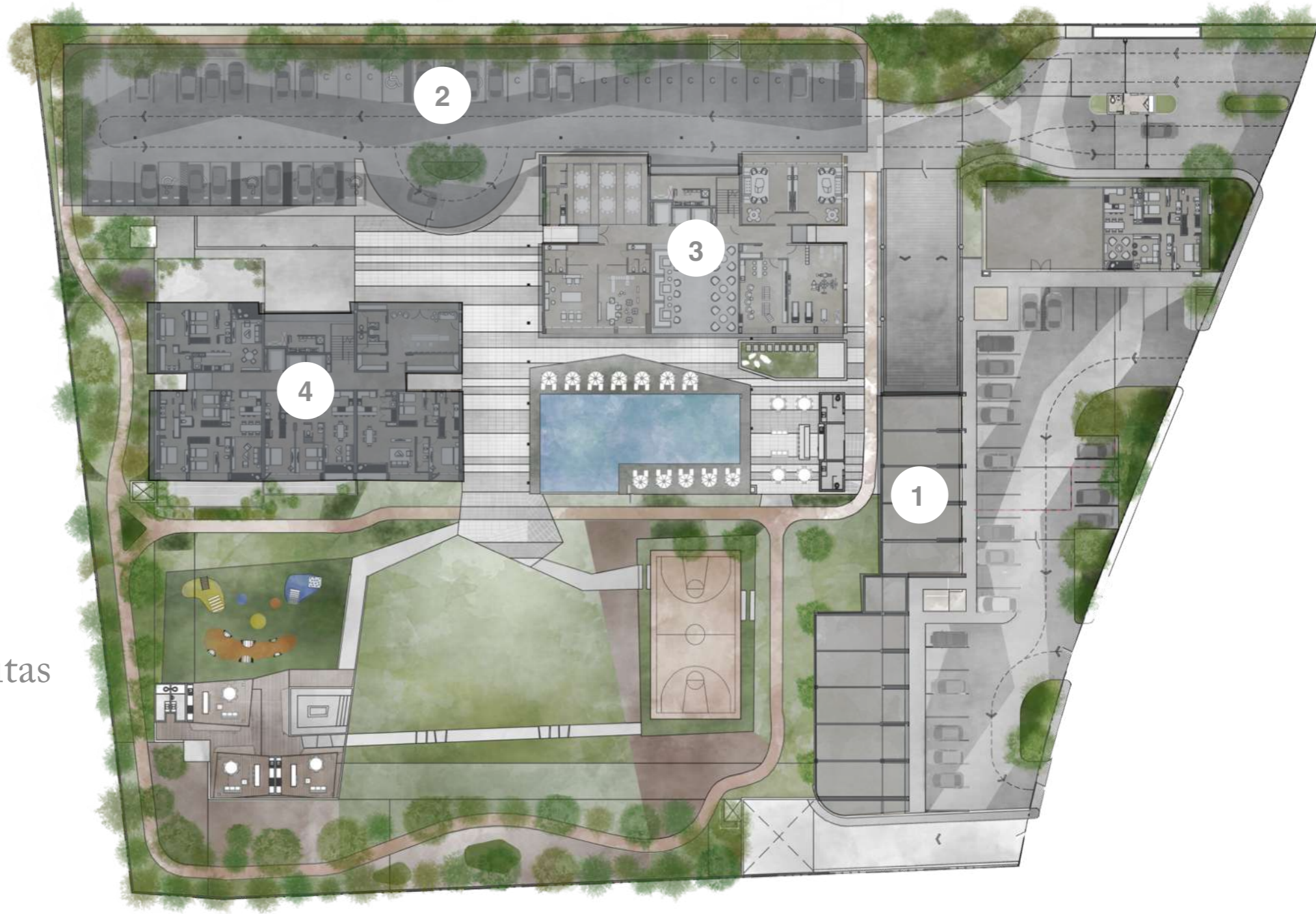


Vista Cerro de las Mitras

2 Torres
22 Niveles
5 Tipologías
1 Gran Jardín

7,000 m² de áreas
comunes y jardines

- 1. Locales Comerciales
- 2. Estacionamiento Visitas
- 3. Torre A
- 4. Torre B



Vista La Huasteca



Arquitectura

De la impecable arquitectura de Rodrigo de la Peña, Lanka brilla con luz propia, 120 mts de altura que conjugan diseño y conexión con el entorno.



RDLP
Rodrigo de la Peña



Hotel Cacao
Playa del Carmen



Torre San Pedro
San Pedro Garza García



Biblioteca TEC de Monterrey
Monterrey



Vaivén Del Mar
Riviera Maya

Reconocimientos:

- ALA/IIDA Library
- Interior Design Awards
- Bienal de Arq.
- Premios Cemex
- Property Awards

Amenidades Interiores

Amenidades únicas que dan vida a una propuesta increíble, inteligente y sorprendente.

- Lobby
- Salón de Eventos
- Gimnasio
- Salones Lounge
- Terraza Lounge
- Ludoteca
- Sports Bar
- Study Room
- Bodega de Objetos
- Paquetería

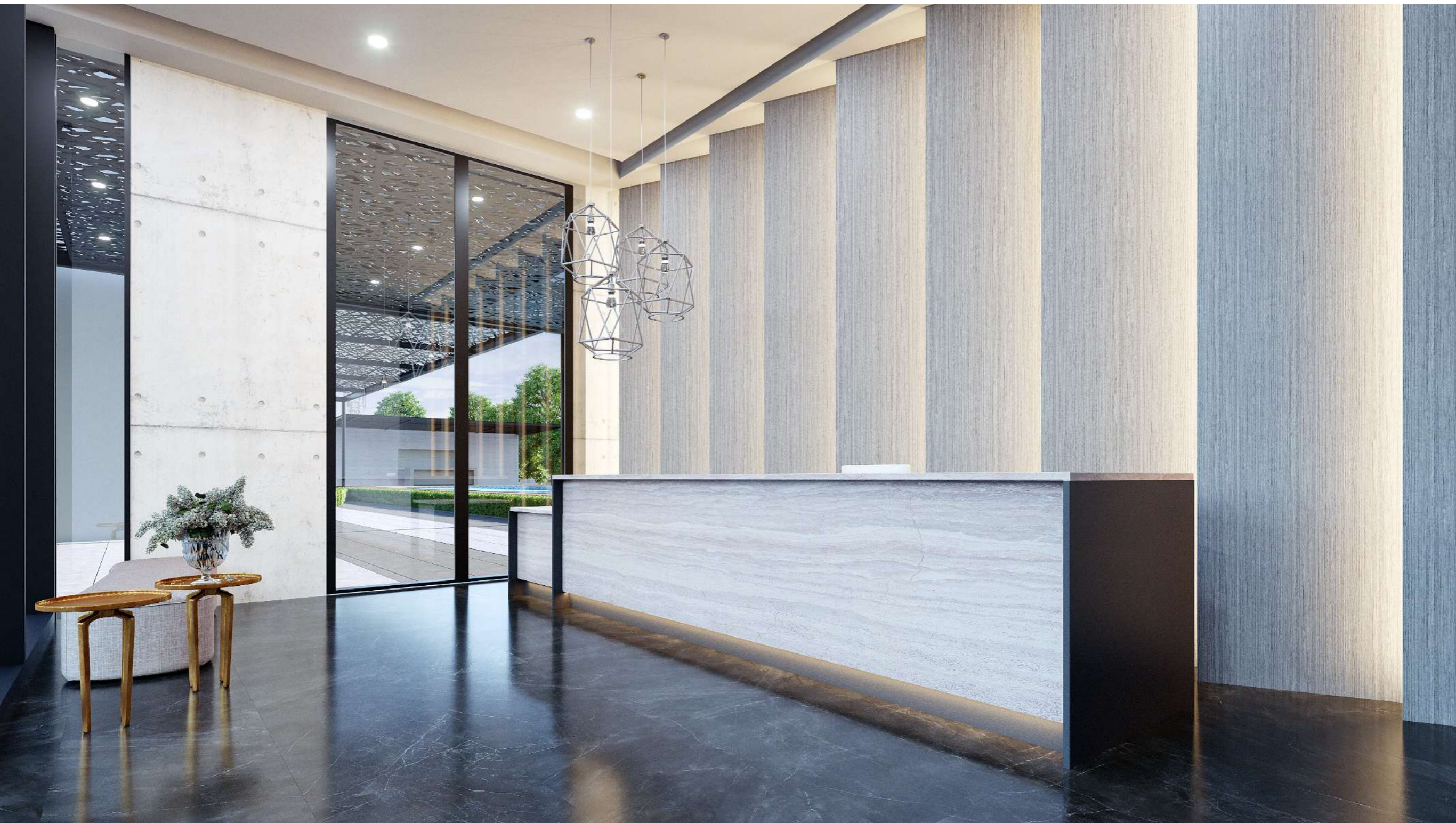
Gimnasio



Motor Lobby



Lobby



Ludoteca



Study Room



Sports Bar



Terraza Lounge



Salones Lounge



Salones Lounge



Salón de Eventos

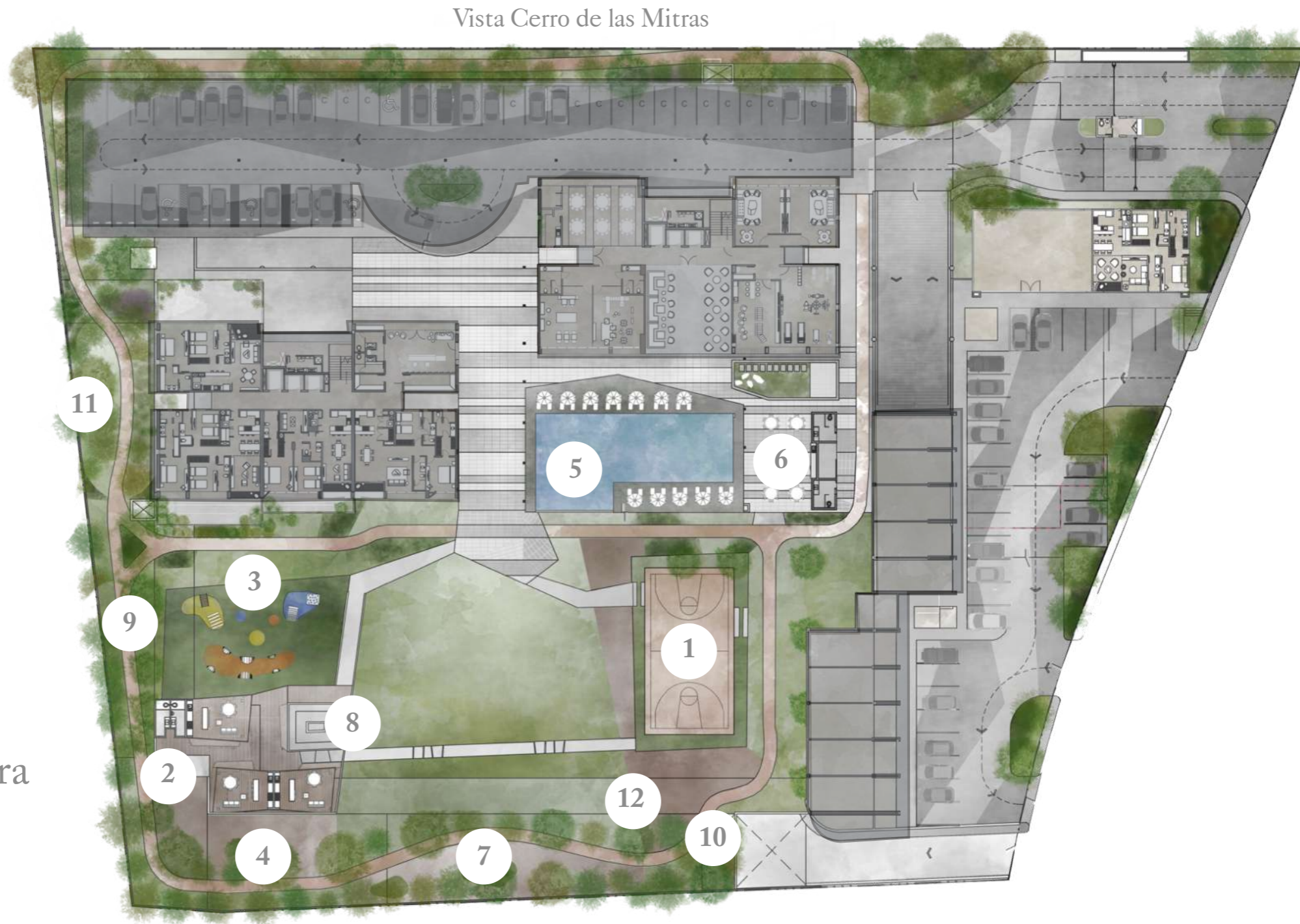


Amenidades Exteriores

- Palapa Familiar
- Alberca
- Fogatero
- Cancha Deportiva
- Asadores
- Zona de Mascotas
- Área de Camping
- Juegos Infantiles
- Casa en el Árbol
- Vitapista
- Bosque de Lectura

Amenidades Exteriores

1. Cancha Deportiva
2. Asadores
3. Área Infantil
4. Área Camping
5. Alberca
6. Palapa Familiar
7. Zona Mascotas
8. Fogatero
9. Casa del Árbol
10. Vitapista
11. Bosques de Lectura
12. Área Fitness



Alberca



Asadores y Fogateros



Juegos Infantiles



Cancha Deportiva



Jardín Central



Zona de Mascotas



Vitapista



Área de Camping



Bosque de Lectura



Vista a la Huasteca



Vista Sur



Vista Cerro de las Mitras



Departamentos

Estilos que conjugan diseño y espacios en un concepto de vida único, dinámico y en armonía.



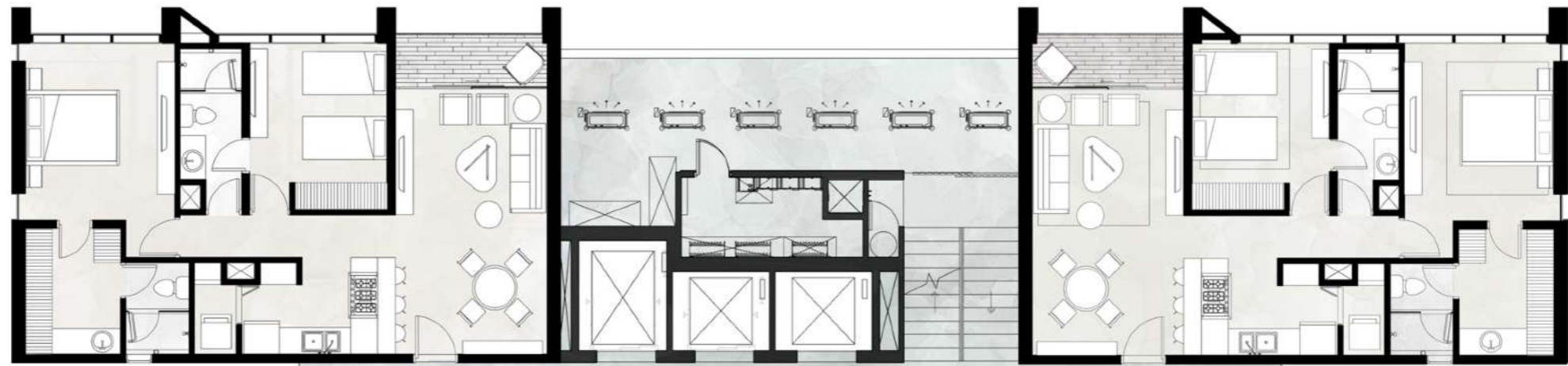
Torre B - Entrega 2024

Obra Blanca Plus o Equipado

Tipo 1
92 M2

Vista Cerro de las Mitras

Tipo 5
92 M2



Tipo 2
120 M2

Tipo 3
105 M2

Tipo 4
120 M2



Vista la Huasteca



Vista al Cerro de las Mitras

Departamento Tipo 01 - Torre B

Interior: 88 M2

Terraza: 04 M2

Total: 92 M2 (2 Recámaras)

Cocina

Área Social

Balcón

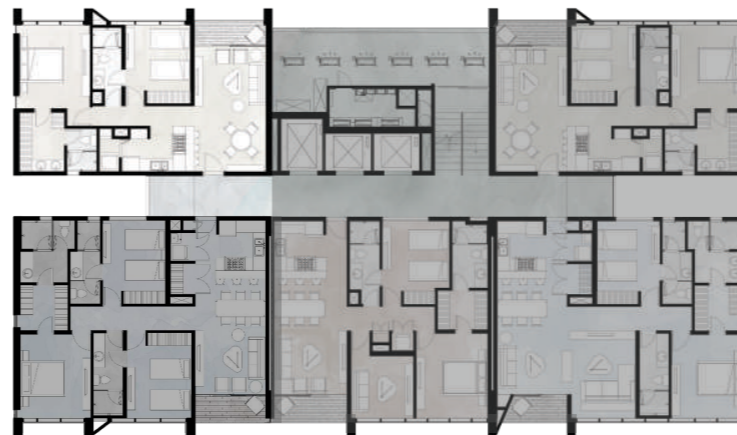
Recámara Principal

Walk in Closet

Recámara Secundaria

2 Baños Completos

Centro de Lavado



N

Departamento Tipo 02 - Torre B

Interior: 115 M2

Terraza: 05 M2

Total: 120 M2 (3 Recámaras)

Cocina

Área Social

Balcón

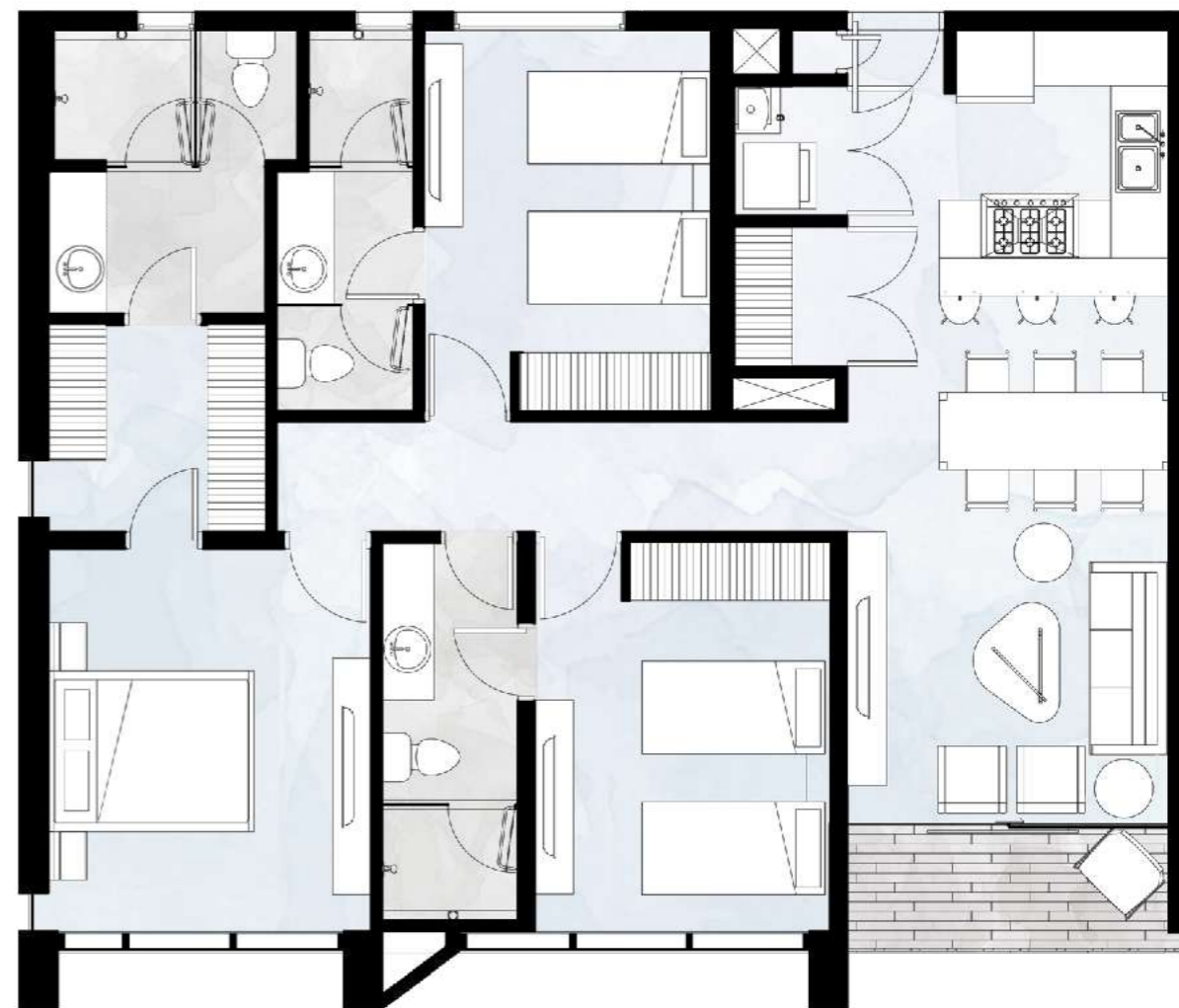
Recámara Principal

Walk in Closet

2 Recámaras Secundarias

3 Baños Completos

Centro de Lavado



Vista a la Huasteca



N

Departamento Tipo 03 - Torre B

Interior: 100 M²
Terraza: 05 M²
Total: 105 M²
(2 Recámaras + 1 Flex)

Cocina
Área Social
Balcón
Recámara Principal
Walk in Closet
Recámara Secundaria
2 Baños Completos
Flex
Centro de Lavado



Vista a la Huasteca



Departamento Tipo 04 - Torre B

Interior: 115 M2

Balcón: 05 M2

Total: 120 M2

(2 Recámaras + 1 Flex)

Cocina

Área Social

Balcón

Recámara Principal

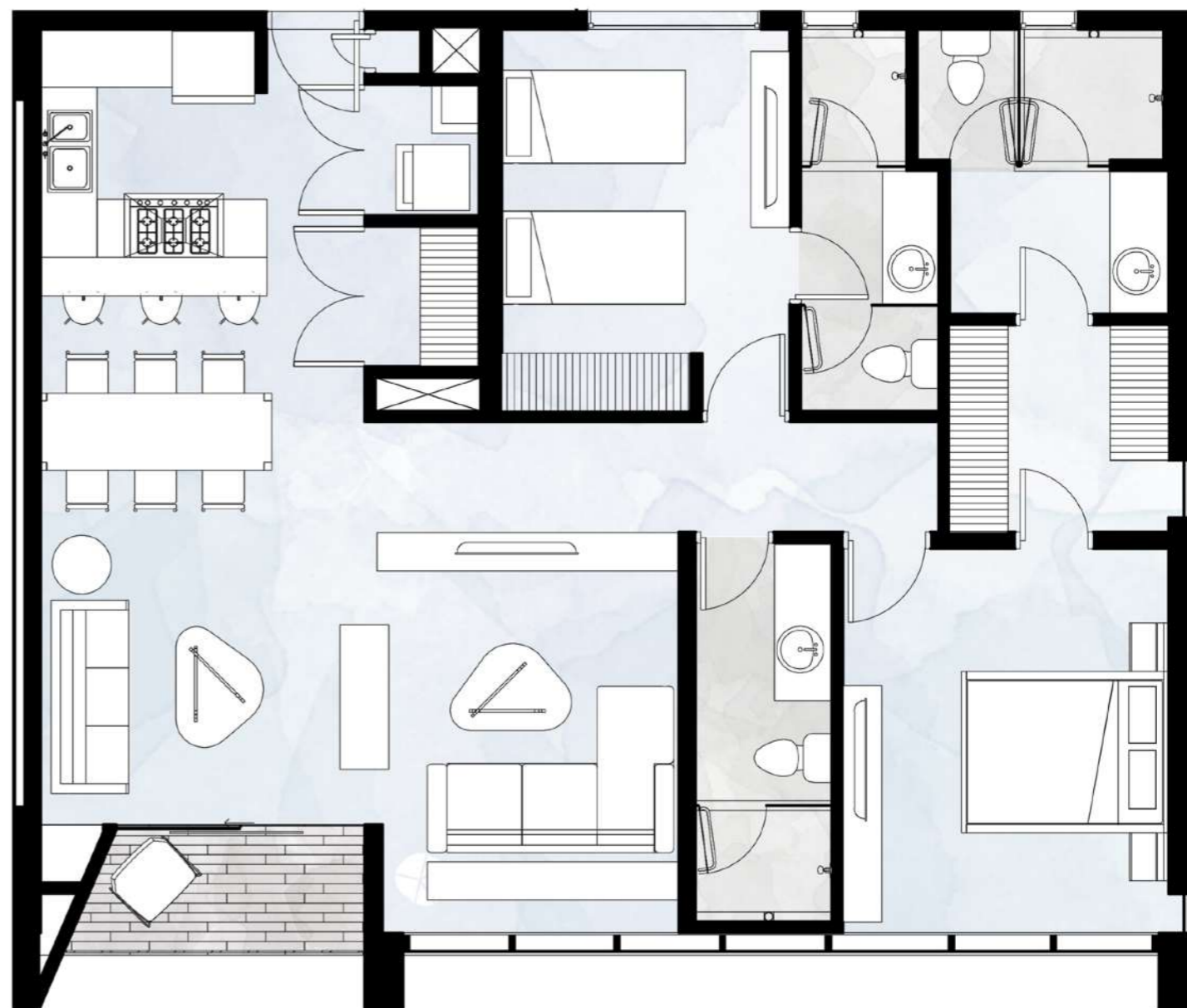
Walk in Closet

Recámara Secundaria

3 Baños Completos

Espacio para Flex

Centro de Lavado



Vista a la Huasteca



Departamento Tipo 05 - Torre B

Interior: 88 M²

Balcón: 04 M²

Total: 92 M² (2 Recámaras)

Cocina

Área Social

Balcón

Recámara Principal

Walk in Closet

Recámara Secundaria

2 Baños Completos

Centro de Lavado

Vista al Cerro de las Mitras



N

Equipamiento

Torre B



Descripción	Obra Blanca Plus	Equipamiento
Muros: Yeso y pintura	✓	✓
Piso: Porcelanato	✓	✓
Accesorios de Baño: Toallero, percha, portafolio, regadera, coladeras.	✓	✓
Baños: Mueble vanity, sanitarios, lavabos.	✓	✓
Boiler	✓	✓
Carpinterías: Puertas interiores en recámaras y baños.	✓	✓
Luminarias LED	✓	✓
Chapa Eléctrica	✓	✓
Cocina		✓
Closets		✓

Departamentos



Walk in Closet



EMBLEM CAPITAL

REAL ESTATE

B lanka la Arquitectura!

T. 81 1505 0020
info@lankahuasteca.com

LANKA
lankahuasteca.com

